

Số: 397/TB-CCTHADS

Đăk Tô, ngày 31 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định số 27/2021/QĐST-DS ngày 28 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 304/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 8 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHA ngày 09 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 06/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 391/TB-CCTHADS ngày 24 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô về việc thỏa thuận giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum

Địa chỉ: 147 Hùng Vương, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

2. Tài sản thẩm định giá:

2.1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 169, tờ bản đồ số 79, diện tích: 332,2m². Địa chỉ thửa đất: Quốc lộ 14 - Thôn 3, xã Tân Cảnh, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 947093 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 28/01/2019 đứng tên bà Y Lê và ông Trương Ngọc Đường Huyền. Quyền sử dụng đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp phần đất của ông Tống Bá Thanh;
- Phía Tây giáp đất của bà Y Thanh;
- Phía Nam giáp giáp sông Pô Kô;



- Phía Bắc giáp đường quốc lộ 14.

Tài sản gắn liền với đất gồm:

- 01 (một) căn nhà cấp 4: Diện tích: $6,8m \times 5,3m = 36,04m^2$. Mái hiên trước nhà, diện tích $2,1m \times 6,8m = 14,28m^2$. Kết cấu: Tường xây gạch, nền láng xi măng, mái lợp tôn, không trần, có tô trát quét sơn thường. Nhà xây năm 2019.

- 01 (một) nhà bếp: Diện tích: $3,3m \times 5,7m = 18,81m^2$. Kết cấu: Mái lợp tôn, vách tôn, nền láng xi măng.

- 25 cây bời lời tái sinh năm thứ 3, tre 01 bụi có 15 cây năm thứ 3, 02 cây bời năm thứ 2, 01 cây nhãn năm thứ 4.

2.2. *Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất* tại thửa đất số: 186, tờ bản đồ số 6, diện tích: $4.178,6m^2$. Địa chỉ thửa đất: Thôn 3, xã Tân Cảnh, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 881278 do UBND huyện Đắk Tô cấp ngày 29/12/2017 đứng tên bà Y Lê và ông Trương Ngọc Đường Huyền. Quyền sử dụng đất có tứ cận như sau.

- Phía Đông giáp phần suối;

- Phía Tây giáp đất của ông A Wôm và bà Y Bình;

- Phía Nam giáp đất của ông A Wôm, bà Y Bình và bà Y Lê;

- Phía Bắc giáp đất của ông A Wôm, bà Y Bình và suối.

Tài sản gắn liền với đất: Đất trống, bỏ hoang.

2.3. *Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất* tại thửa đất số: 196, tờ bản đồ số 6, diện tích: $8.334,7m^2$. Địa chỉ thửa đất: Thôn 3, xã Tân Cảnh, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 881292 do UBND huyện Đắk Tô cấp ngày 29/12/2017 đứng tên bà Y Lê và ông Trương Ngọc Đường Huyền. Quyền sử dụng đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp phần suối;

- Phía Tây giáp đất của ông A Wôm và bà Y Bình;

- Phía Nam giáp đất của ông A Hải;

- Phía Bắc giáp đất của bà Y Lê và Ông Trương Ngọc Đường Huyền.

Tài sản gắn liền với đất: Có 450 cây cà phê trồng năm thứ 3, bỏ bê 2 năm không chăm sóc nên đã chết.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia.

Thời gian: Kể từ 07 giờ 00 phút ngày 31/12/2021 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 04/01/2022.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum – 147 Hùng Vương, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và tham gia./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đăk Tô;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Tuyên

